

S.A.C. SOCIETA' AEROPORTO CATANIA S.p.A.

“Servizio di Manutenzione Ordinaria delle Aree a Verde Landside e Airside dell'Aeroporto Fontanarossa Catania e l'assistenza FULL RISK dei relativi impianti di irrigazione, sia per la parte idrica, sia per la parte elettrica e relativa illuminazione delle aiuole con prati di pregio.”
CIG 799460900E

DISCIPLINARE DI GARA

PREMESSA

La S.A.C. S.p.A. – Società Aeroporto Catania (di seguito anche ‘SAC’) indice la procedura di gara di cui al presente disciplinare con la finalità di individuare il soggetto a cui affidare l’espletamento del servizio di gestione del servizio di manutenzione full risk delle aree a verde e dei relativi impianti elettrici ed idrici presso l’Aeroporto di Catania, come descritto nella documentazione tecnica.

Il presente disciplinare di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del bando, contiene le norme relative alla modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare e alla procedura di aggiudicazione, oltre ad ogni ulteriore informazione relativa all’appalto in oggetto.

La procedura in oggetto è stata disposta con Determina a contrarre n. 35/AD del 22.03.2019 e avverrà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 122, 123, 60 del d.lgs. 50/2016 (d’ora in avanti anche Codice o Codice appalti) indetta nell’ambito dei settori speciali, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Il CIG della gara è 799460900E, il Rup è il Sig. Antonio Oranges email oranges@aeroporto.catania.it

A. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla presente gara gli operatori economici di cui all’art. 45 del Codice dei contratti pubblici (D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50), anche riuniti in associazione d’impresa costituita o da costituirsi, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti nel bando di gara, nel presente disciplinare e nel capitolato.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative contenute negli artt. 47 e 48 del Codice.

Sono pertanto ammesse a partecipare alla gara, imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, già costituite o da costituirsi, alle condizioni e modalità precisate dall’art. 48 del Codice.

E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, a pena di esclusione, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

I consorzi di cui all’art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati si concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione, saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

Si precisa che in caso di consorzi di cui all’art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale, dovranno essere rese dal consorzio e da ciascuna delle imprese consorziate indicate come future assegnatarie dell’appalto. Per quanto attiene alla capacità finanziaria e tecnica, i requisiti dovranno essere posseduti e comprovati secondo quanto prescritto dall’art. 47 del Codice.

I consorzi ordinari ed i GEIE, di cui all’art. 45 comma 2 lett. e) e g) del Codice, sono ammessi a partecipare alla gara alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese.

Ai sensi di quanto previsto dall’art. 80 comma 5 lett. m) del Codice, è fatto divieto di partecipare alla medesima gara ai concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359 del Codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. La Commissione di gara procederà ad escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse tali condizioni in capo al soggetto aggiudicatario della gara, dopo l’aggiudicazione o dopo la sottoscrizione del contratto, si procederà all’annullamento dell’aggiudicazione, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali, ovvero la risoluzione in danno. Il

mancato rispetto delle prescrizioni sopra riportate, determinerà l'esclusione dalla gara del singolo operatore economico e di tutti i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti cui lo stesso partecipi.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, costituiti in conformità alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi, firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, alle condizioni di cui al presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legge n. 78 del 31 maggio 2010, convertito con legge 30 luglio 2010 n. 122, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 ed al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

- Requisiti di partecipazione di ordine generale, economico, finanziario e tecnico organizzativo.

Al fine della partecipazione alla gara, i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

a.1) Insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

b) Requisiti di idoneità professionale:

b.1) Iscrizione al Registro delle imprese o ad analoghi registri per le imprese con sede nell'Unione Europea, da cui risulti tra le attività di impresa quella oggetto della gara.

b.2) Per le società cooperative, iscrizione all'Albo Nazionale delle società cooperative.

c) Requisiti di capacità economia e finanziaria:

I partecipanti dovranno produrre:

c.1) Dichiarazione bancaria rilasciata da un istituto bancario attestante la solidità economica e finanziaria del concorrente con data non antecedente i tre mesi dal termine di presentazione delle offerte;

c.2) Dichiarazione resa nelle forme e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, attestante la realizzazione nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2016-2017-2018), un fatturato specifico per servizi di giardinaggio e manutenzione impianti a verde, per un importo non inferiore all'importo a base d'asta da intendersi come cifra complessiva del triennio.

d) Requisiti di capacità tecnica:

I partecipanti dovranno produrre:

d.1) Dichiarazione resa nelle forme e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, attestante la realizzazione negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando, di almeno un unico servizio per un singolo committente di importo non inferiore a Euro 600.000,00 annuo. In caso di associazione di imprenditori detto requisito dovrà essere posseduto e comprovato dalla mandataria nella misura minima del 40%. La percentuale residua dovrà essere posseduto e comprovato cumulativamente dalle mandanti, ognuna delle quali, a pena di esclusione, dovrà possedere almeno il 12% dell'importo sopra indicato.

d.2) l'appaltatore dovrà essere in possesso delle seguenti CSQ:

- Sistemi di gestione per la qualità - norma ISO 9001;
- Sistemi di gestione ambientale - norma ISO 14001;

- Sistemi di gestione salute e sicurezza sul luogo di lavoro - BS OHSAS 18001.

In caso di RTI il possesso delle certificazioni di qualità potrà essere soddisfatto anche soltanto dalla Capo gruppo.

B. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DEI DOCUMENTI

Ciascun offerente, pena l'esclusione, dovrà effettuare il sopralluogo presso l'Aeroporto di Catania. L'avvenuta effettuazione del sopralluogo sarà certificata dagli incaricati di SAC.

L'appuntamento per il sopralluogo presso l'Aeroporto di Catania dovrà essere richiesto a partire dalla data di pubblicazione del bando e fino al 13.09.2019 a mezzo email all'indirizzo del Rup: oranges@aeroporto.catania.it

Le richieste dovranno indicare massimo due nominativi con relativi dati anagrafici e di residenza, nonché, in allegato, la fotocopia del documento di identità (carta di identità o passaporto in corso di validità). Dovrà inoltre essere indicato il recapito cui indirizzare la convocazione con i relativi numeri telefonici e di fax.

Il sopralluogo e la presa visione dovranno essere effettuati dal legale rappresentante o da persona appositamente delegata per iscritto. In tal caso la delega sottoscritta da uno dei soggetti sopra indicati dovrà essere allegata alla richiesta di sopralluogo.

C. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Pena l'esclusione dalla gara:

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

Le dichiarazioni, i documenti e le certificazioni, eventualmente redatti in lingua straniera e inseriti nelle buste di seguito specificate, dovranno essere accompagnati da apposita traduzione resa secondo quanto disposto dall'art. 3 c.4 DPR 445/2000.

L'offerta dovrà pervenire a mezzo posta o a mezzo consegna diretta entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **23.09.2019** al seguente recapito:

SAC S.P.A. Società Aeroporto Catania via Fontanarossa s.n. – 95121 Catania

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Sia nel caso di spedizione a mezzo servizio postale, che nel caso di consegna a mano anche a mezzo corriere, farà fede esclusivamente il timbro e l'orario dell'ufficio protocollo della S.A.C.

Si informa che l'ufficio protocollo della S.A.C., dove le offerte possono essere consegnate "a mano", è aperto dal lunedì al giovedì nell'orario 08:00/16:00 ed il venerdì nell'orario 08:00/14:00. Il sabato l'ufficio protocollo rimane chiuso.

L'offerta dovrà essere presentata in un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura nonché controfirmato sugli stessi (in caso di ATI da almeno uno dei componenti) recante all'esterno, oltre al nominativo e al recapito dell'impresa, la dicitura:

"Gestione del servizio di Manutenzione Ordinaria delle Aree a Verde Landside e Airside dell'Aeroporto Fontanarossa Catania - Fontanarossa." CIG 799460900E – NON APRIRE

Detto plico dovrà contenere 3 buste opache, che dovranno essere chiuse e sigillate sui lembi di chiusura e controfirmate sugli stessi.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

- **busta n. 1: documentazione**
- **busta n. 2: progetto tecnico**
- **busta n. 3: offerta economica**

C. CONTENUTO DELLE BUSTE N.1- N. 2 - N.3.

Le tre buste di cui al precedente punto dovranno, nel dettaglio, contenere tutto quanto di seguito elencato.

C.1 - Busta n. 1 – Documentazione

La Busta 1 dovrà contenere:

1) Domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia di un documento di identità in corso di validità, o da un suo procuratore in questo caso dovrà essere allegata la procura notarile in originale e la copia del documento di identità del procuratore, e la indicazione dei dati completi dell'impresa partecipante (denominazione, sede legale, c.f./p.i., numero di iscrizione al REA o ad altro registro o albo, numero di telefono, pec).

In caso di RTI o Consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio. Nel caso di RTI già costituito, dal legale rappresentante del raggruppamento. Nel caso di Consorzio già costituito, dal suo legale rappresentante e da quello della impresa designata per lo svolgimento del servizio.

2) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, oppure per i concorrenti non residenti in Italia, idonea documentazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesti, a pena di esclusione:

2.a) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 comma 1 lettere a), b), b bis), c), d), e), f), g) del Codice e precisamente di non avere riportato condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.c., anche riferita a un suo sub appaltatore nei casi di cui all'art. 105 comma 6, per uno dei seguenti reati:

a) delitti consumati o tentati di cui agli artt. 416, 416 bis del c.p. ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416 bis, ovvero commessi al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Oppure, in caso di condanne vanno dichiarate:

Tutte le sentenze di condanna definitive, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.c., emessi nei confronti del legale rappresentante dell'impresa partecipante, ovvero dai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del Codice.

2.b) Che nessuno dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del Codice, è incorso in cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. Resta fermo altresì quanto previsto dall'articolo 34-bis, commi 6 e 7, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

2.c) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 comma 4 del Codice e precisamente:

a) Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

b) Di non avere omesso il pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602.

Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. La presente causa di esclusione non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

2.d) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 comma 5 del Codice lettere a), b), c), c-bis), c-ter), c-quater), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l) e precisamente:

a) Di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice.

b) Di non essere stato sottoposto a fallimento o di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che non è in corso nei propri confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del presente Codice e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267.

c) Di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità.

c-bis) Di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione.

c-ter) Di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa.

c-quater) Di non avere commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato.

d) Di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del Codice.

e) Di non avere determinato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del Codice.

f) Di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

f-bis) Di non avere presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere.

f-ter) Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti.

g) Di non essere stato iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.

h) Di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.

i) Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68.

l) Di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero se vittima, di avere denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

m) Di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

I concorrenti, in alternativa alla dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 di cui ai superiori punti 1) e 2), potranno presentare il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

- 3) Certificato camerale rilasciato dalla Camera di Commercio territorialmente competente. In caso di concorrente stabilito in altro paese dell'Unione europea o in altro Stato estero, detto certificato dovrà essere sostituito con altro analogo avente valore legale nello Stato di appartenenza.
- 4) Dichiarazione contenente gli estremi identificativi delle posizioni INPS e INAIL della partecipante e le relative sedi di iscrizione, per consentire alla stazione appaltante l'acquisizione del DURC. In caso di RTI costituita e non, occorrerà allegare i dati di ogni impresa.
- 5) Dichiarazione attestante l'elenco dei servizi effettuati negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando (2016-2017-2018) con il relativo importo.
- 6) Dichiarazione bancaria rilasciata da un istituto di credito con data non antecedente i tre mesi dal termine di presentazione delle offerte, comprovanti l'affidabilità economica e finanziaria dell'offerente.
- 7) Copia del capitolato Speciale descrittivo e prestazionale e dello schema di contratto, sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante dell'impresa per presa conoscenza e completa accettazione degli stessi (in caso di ATI già costituite i documenti di cui al presente punto dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa mandataria, in caso di ATI non ancora costituite, da parte dei legali rappresentanti di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento).
- 8) Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciato dalla società Appaltante.
- 9) Dichiarazione resa ai sensi e nelle forme del DPR 445/00, rilasciata dal legale rappresentante, attestante:
- di aver preso conoscenza delle condizioni dei locali, dei luoghi etc. e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni attinenti all'esecuzione del servizio;
 - di avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, della strumentazione, del personale, dei mezzi e dei materiali richiesti per l'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti;
 - di aver tenuto conto, nella elaborazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;
 - di obbligarsi ad attuare a favore di lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche verso i soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai C.C.N.L. per il personale dipendente da imprese esercenti servizi oggetto della gara ed a rispettare le norme e procedure previste dalle leggi e normative vigenti;
 - che il concorrente non partecipa simultaneamente alla gara in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo;
- 10) Cauzione provvisoria intestata alla S.A.C. S.p.A. pari al 2% dell'importo a base d'asta dell'appalto costituita secondo le modalità dettate dall'art. 93 del D.Lgs. 50/16 con clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La validità della cauzione provvisoria dovrà essere di almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.
- 11) Dichiarazione di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia definitiva in favore della stazione appaltante nella misura indicata dall'art. 103 del D.Lgs. 50/16, costituita da fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa fideiussoria. Tale garanzia definitiva potrà essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi

che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui all'art. 93, comma 3, D.lgs. 50/16.

12) Dichiarazione con cui il concorrente, nel caso di aggiudicazione:

- si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti / furti di beni personali o in cantiere, etc.).

13) I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b e c) del D.lgs. 50/16 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Il rappresentante con potere della consorziata designata, dovrà a sua volta produrre la dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/16.

14) In caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti, dichiarazione contenente l'indicazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, con indicate le percentuali di partecipazione al raggruppamento e quella del servizio che ciascun componente il costituendo raggruppamento svolgerà;

15) In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; nel mandato o con atto separato dovrà essere indicata la percentuale di partecipazione al raggruppamento e quella del servizio che ciascun partecipante è chiamato ad eseguire;

16) In caso di avalimento, documentazione di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/16. In proposito si precisa che il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, in relazione alla presente gara, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico, organizzativo e economico finanziario avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Al predetto fine il concorrente allega:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 89, attestante l'avalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice;

- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80;

- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 c.c. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Riguardo all'avvalimento, la Stazione Appaltante precisa che:

- Nel caso di dichiarazioni mendaci, la stazione appaltante escluderà il concorrente e escuterà la garanzia trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 80, comma 12 del d.lgs. n. 50/16.

- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

- Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

- Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria; non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti

17) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 mediante la quale il concorrente si impegna, in caso di aggiudicazione, ad assumere prioritariamente il personale attualmente dipendente dalla società che gestisce il servizio oggetto del presente appalto a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa dell'imprenditore subentrante e con le sue esigenze tecnico-organizzative e di manodopera ed a garantire, in caso di assunzione, l'applicazione dei Contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del d.lgs. 81/2015..

18) Dichiarazione di volersi avvalere del sub appalto entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale, con indicazione della percentuale che si intende subappaltare.

20) Ricevuta del versamento all'ANAC da effettuarsi con le modalità prescritte nel sito www.anticorruzione.it utilizzando il numero CIG 799460900E

Si rammenta che, ai sensi del DPR 445/00, ciascuna delle autodichiarazioni a corredo dell'offerta dovrà essere accompagnata dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Le offerte e tutta la documentazione richiesta, a pena di esclusione, dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata in lingua italiana "certificata conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

Si avverte che per ogni comunicazione che si rendesse necessaria nel corso della procedura di gara la Stazione appaltante farà capo all'impresa designata quale capogruppo, cui spetterà l'onere di informare le imprese designate mandanti.

Con riferimento alla documentazione contenuta nella Busta 1, se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

La documentazione deve essere presentata sia in formato cartaceo, sia in formato elettronico su CD/DVD non riscrivibili con file in formato pdf non editabile o compatibili, inserito all'interno della busta n. 1.

C.2 – Busta n. 2 – Progetto tecnico

Nella busta n. 2 dovrà essere inserita l'offerta tecnica sottoscritta dal legale Rappresentante; da tutti i soggetti facenti capo ad un raggruppamento temporaneo o un consorzio o un GEIE non ancora costituiti nelle forme di legge; in caso di una associazione temporanea di imprese, o un consorzio o un GEIE già costituiti nelle forme di legge, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal solo legale rappresentante della capogruppo, o del consorzio o del GEIE.

Nel caso in cui l'offerta tecnica sia sottoscritta da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia ai sensi della normativa vigente.

L'offerta tecnica consisterà in un "progetto di manutenzione", descritto in una relazione di massimo venti pagine (quaranta facciate), suddivisa nei paragrafi sotto indicati, contenenti ciascuno le indicazioni di seguito riportate:

1. Programmazione, pianificazione e tecnologie disponibili per il servizio.
2. Redazione, monitoraggio ed aggiornamento delle superfici e degli impianti.
3. Attività di riqualifica e migliorie.
4. Qualificazione, esperienza e formazione professionale del personale che il concorrente si impegna ad impiegare nell'appalto.
5. Interventi aggiuntivi e/o migliorativi (senza oneri aggiuntivi per la Committenza) del diserbo e del controllo delle erbe infestanti e della gestione e controllo dei parassiti.

A pena di esclusione la busta contenente la documentazione tecnica non dovrà contenere riferimenti, anche indiretti, agli aspetti economici dell'offerta.

In caso di aggiudicazione, ciascuna parte della relazione tecnica presentata farà parte integrante del contratto di appalto.

La documentazione deve essere presentata sia in formato cartaceo, sia in formato elettronico su CD/DVD non riscrivibili con file in formato pdf non editabile o compatibili, inserito all'interno della busta n. 2.

C.3 - Busta n. 3 – Offerta economica

Pena l'esclusione, la busta n. 3 dovrà contenere l'offerta economica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa; da tutti i soggetti facenti capo ad un raggruppamento temporaneo o un consorzio o un GEIE non ancora costituiti nelle forme di legge; in caso di una associazione temporanea di imprese, o un consorzio o un GEIE già costituiti nelle forme di legge, lo schema di computo offerta dovrà essere sottoscritto dal solo legale rappresentante della capogruppo, o del consorzio o del GEIE.

Nel caso in cui lo schema di computo offerta sia sottoscritto da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia ai sensi della normativa vigente.

Si precisa che l'offerta dovrà consistere in un'unica percentuale di ribasso sia per quanto riguarda la parte "a corpo" che per quella "a misura" sull'importo complessivo posto a base d'asta, espresso in cifre con un massimo di tre decimali ed in lettere.

Nel caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere prevarrà e sarà pertanto ritenuto valido quello più favorevole per la Committente.

Si specifica che dovranno essere altresì indicati i costi per la manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'anomalia dell'offerta sarà valutata in conformità all'art. 97 del D. Lgs 50/16

D. DICHIARAZIONI

La Commissione di gara potrà invitare i concorrenti a chiarire o completare le dichiarazioni, i certificati e i documenti presentati ai sensi dell'art. 83 del D. lgs. 50/16, con esclusione degli elementi afferenti l'offerta economica e quella tecnica.

Le dichiarazioni richieste ai concorrenti dovranno essere rese nelle forme previste dal DPR 445/2000.

E. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

E.1 – Progetto Tecnico

Il progetto tecnico presentato dalle imprese ammesse, redatto secondo le modalità indicate nel presente disciplinare verrà valutato dalla Commissione di gara la quale attribuirà a ciascun paragrafo delle sezioni del progetto stesso un punteggio nel limite dei massimi di seguito elencati:

Criterio 1 – punteggio ponderale massimo pt. 15

Criterio 2 – punteggio ponderale massimo pt. 15

Criterio 3 – punteggio ponderale massimo pt. 30

Criterio 4 – punteggio ponderale massimo pt. 5

Criterio 5 – punteggio ponderale massimo pt. 5

La valutazione complessiva del progetto tecnico corrisponderà alla somma dei punteggi attribuiti a ciascuno dei paragrafi di ciascuna delle tre sezioni di cui esso si compone.

E.2 – Offerta Economica

Alla migliore offerta economica verranno attribuiti punti 30

Il punteggio relativo all'offerta economica, massimo 30 punti, verrà attribuito utilizzando la formula indicata al successivo punto F "Modalità di attribuzione dei punteggi".

F. MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Alle offerte verranno attribuiti i punteggi secondo i criteri di seguito riportati:

<u>Offerta tecnica</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Peso ponderale massimo</u>
CRITERIO 1	Programmazione, pianificazione e tecnologie disponibili per il servizio: Il concorrente dovrà produrre un piano operativo ed organizzativo fattibile, con indicazione dei mezzi e delle risorse messe a	15

	disposizione (ad es. parco macchine, personale, attrezzature etc.), migliorativo e compatibile con le indicazioni di progetto, finalizzato a rendere il servizio maggiormente efficiente rispetto agli obiettivi qualitativi attesi, efficace, di piena soddisfazione sia per l'utenza aeroportuale, sia per la committenza e sempre verificabile in fase operativa. La programmazione dovrà rispettare ed entrare nel merito dell'applicazione dei CAM così come definiti al DM 13/12/2013 allegato 1 p.to 4.	
Sub criterio 1.1	Fattibilità del sistema proposto, programma operativo e turnazione degli interventi	Sub punteggio 10
Sub criterio 1.2	Proposta di nuove soluzioni tecnologiche per lo svolgimento del servizio (es. utilizzo di particolari tecnologie)	Sub punteggio 5
CRITERIO 2	Redazione, monitoraggio ed aggiornamento delle superfici ed impianti: Il concorrente sulla base della planimetria generale, dovrà fornire un servizio di redazione, monitoraggio ed aggiornamento delle aree a verde e dei relativi impianti oggetto di manutenzione (aree a verde, indicazione delle piante, alberi, prati di pregio, impianti di irrigazione, idrico ed elettrico, illuminazione, pozzetti di ispezione, ecc). Dovranno essere indicate le metodologie di rilievo, i parametri, i tempi degli aggiornamenti, le metodologie di informatizzazione, la visibilità dei dati ecc.	15
Sub criterio 2.1	Innovatività delle metodologie di lavoro in funzione dell'applicazione pratica e della visibilità dei dati.	10
Sub criterio 2.2	Frequenza dell'aggiornamento (settimanale, mensile, semestrale, annuale)	5
CRITERIO 3	Attività di riqualifica e migliorie: Il concorrente dovrà proporre interventi di riqualificazione (senza oneri aggiuntivi per la committenza neanche di tipo manutentivo) nelle aree soggette all'appalto, con indicazione della scansione temporale e della precisa localizzazione, finalizzate a ridurre gli oneri manutentivi, a migliorare la compatibilità ambientale, l'estetica, la sicurezza, ecc. Le migliorie potranno essere individuate, ad esempio, con piantumazioni o sostituzioni di piante o essenze, sistemazione di aree a verde tramite la realizzazione di nuove aree con prati di pregio e relativi impianti, arredo urbano, ecc.	30
Sub criterio 3.1	Descrizione dettagliata degli interventi e loro scansione temporale ovvero descrizione delle motivazioni a supporto dell'incremento delle frequenze di intervento rispetto a quelle proposte dal presente capitolato.	10
Sub criterio 3.2	Migliorie: proposta di realizzazione e manutenzione di nuove aree a verde, proposta per diversa distribuzione di tempi e frequenze di intervento, interventi aggiuntivi di rimozione ceppaie, abbattimento alberi, nuove piantumazioni; Cronoprogramma e tempistica degli interventi.	20

CRITERIO 4	Qualificazione, esperienza e formazione professionale del personale che il concorrente si impegna ad impiegare nell'appalto.	5
CRITERIO 5	Interventi aggiuntivi e/o migliorativi (senza oneri aggiuntivi per la Committenza) del diserbo e del controllo delle erbe infestanti e della gestione e controllo dei parassiti.	5

La Valutazione sarà effettuata dalla Commissione di Gara.

Nella prima seduta pubblica che si terrà il giorno **26.09.2019** alle ore 10:00 presso gli uffici amministrativi della S.A.C. S.p.A. si procederà all'apertura dei plichi pervenuti al fine di verificare che contengano le 3 buste sigillate (Busta "1", Busta "2", Busta "3").

Si passerà quindi, sempre nella stessa seduta, all'esame della documentazione contenuta nella Busta "1" ai fini della verifica dell'ammissibilità dei concorrenti.

Successivamente la Commissione di gara provvederà ad aprire le Buste "2", dei soli concorrenti ammessi, al fine di verificare la presenza della documentazione.

A seguire, in seduta riservata, la Commissione di gara valuterà le offerte tecniche pervenute dai concorrenti ammessi e, conseguentemente, attribuirà il relativo punteggio applicando i criteri esposti.

In successiva seduta pubblica, che verrà comunicata ai concorrenti ammessi mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale della Sac alla sezione "Bandi" con il preavviso di tre giorni lavorativi, la Commissione di gara procederà alla lettura dei coefficienti attribuiti alle offerte tecniche ed all'apertura delle buste "3" contenenti le offerte economiche.

Data lettura dei contenuti di ciascuna di esse, procederà alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri di cui al successivo articolo.

Sarà dichiarato vincitore della gara, con aggiudicazione provvisoria, il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo, determinato dalla somma del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica e quello ottenuto dall'offerta economica.

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** basata sul miglior rapporto qualità/prezzo. La valutazione sarà effettuata utilizzando il **metodo aggregativo compensatore** di cui all'Allegato P del D.P.R. n. 207/2010.

La Commissione di gara, attribuirà alle offerte di ogni singolo concorrente i punteggi secondo i seguenti criteri:

Per l'offerta tecnica, applicando la seguente formula:

$$C_i = \sum [G_{mi} * P_i]$$

Ove:

- C_i : è l'indice di valutazione dell'offerta tecnica i-esima;
- P_i : è il peso ponderale attribuito al requisito i-esimo;
- G_{mi} : è il giudizio medio espresso dalla commissione, variabile tra 0 e 1 secondo la tabella sotto specificata:

- **per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa** attraverso la media dei coefficienti, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari utilizzando la seguente griglia di valutazione per ciascun sub-criterio:

GIUDIZIO	COEFF.
Ottimo	1
Buono	0,75
Sufficiente	0,5
Non pienamente sufficiente	0,25
Insufficiente	0

Per l'offerta economica, applicando la seguente formula:

$$PE_i = (R_i/R_{max})^{1/2} * 30$$

Ove:

- PE_i = Punteggio Economico i-esimo;
- R_i = Ribasso i-esimo percentuale;
- R_{max} = Ribasso massimo percentuale.

Nell'offerta economica il concorrente dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

La congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per consentire alla stazione appaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione, o meno, dalla gara delle ditte partecipanti per collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi della libera concorrenza, della segretezza e dell'autonomia delle offerte e della par condicio dei contraenti. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente e subito dopo la stazione appaltante procederà all'espletamento delle successive fasi di gara.

In caso di offerte a pari merito si procederà al sorteggio.

La SAC non assumerà alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La mancata produzione da parte dell'aggiudicatario nel termine indicato da SAC di tutta la documentazione richiesta ai sensi di legge o del Capitolato ai fini della stipulazione del contratto ovvero la mancata comprova, entro il medesimo termine ed ove richiesta da SAC, dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, determinerà l'annullamento dell'aggiudicazione senza obbligo di messa in mora. In tal caso SAC si riserva di procedere all'aggiudicazione in capo al secondo classificato.

G. DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è di 36 mesi decorrenti dalla data del verbale di inizio dell'appalto. E' prevista la possibilità di prorogare (c.d. proroga tecnica) il contratto per un periodo massimo di tre mesi, facoltà esercitabile solo dall'Ente Appaltante e con l'obbligo dell'Appaltatore, agli stessi prezzi, patti e condizioni, esclusa ogni revisione in aumento del corrispettivo.

H. PIANO DELLE MISURE PER LA SICUREZZA FISICA DEI LAVORATORI – NORME ANTINFORTUNISTICHE E DI SICUREZZA.

L'Impresa sarà tenuta a predisporre prima dell'inizio delle prestazioni il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, redatto con i criteri previsti dalla vigente normativa in materia.

A tal fine l'Appaltatore, con la presentazione dell'offerta, esprime implicitamente la perfetta conoscenza dei rischi esistenti nelle aree interessate dai servizi oggetto della presente gara e nelle relative adiacenze e zone di transito.

L'Appaltatore, infine, con la presentazione dell'offerta, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti ed in genere a tutte le persone che per suo conto hanno facoltà di accesso nel sedime aeroportuale, le norme di prevenzione degli infortuni e di igiene sul lavoro, nonché quelle relative alla safety aeroportuale discendenti dalla vigente normativa aeroportuale, inclusa quella discendente dal certificato di aeroporto ai sensi del Regolamento CE 139/2014, nonché quella sopravveniente tempo per tempo nel corso della durata del contratto.

I. CESSIONE DEL CREDITO

Resta inteso che ai sensi dell'art.1260 del Codice Civile, ultimo comma, i crediti derivanti dall'esecuzione del presente appalto non potranno essere oggetto di cessione a terzi o di mandato all'incasso o di delegazione sotto qualsiasi forma.

Fermo restando quanto sopra, la cessione del corrispettivo dell'appalto, in via di mera eccezione, è rimessa alla insindacabile discrezionalità della SAC S.p.A. che dovrà espressamente autorizzarla.

In deroga all'art. 1248 del Codice Civile, la S.A.C. S.p.A. ha diritto di opporre al cessionario la compensazione in relazione a crediti sorti sia antecedentemente che successivamente alla comunicazione della cessione e fino al momento del pagamento dell'importo ceduto, ancorché tali crediti non siano ancora scaduti, fatti salvi, comunque, tutti gli altri diritti opponibili.

L. MOTIVI DI ESCLUSIONE.

Fermo restando quanto già espressamente previsto a pena d'esclusione dal bando di gara e dal presente Disciplinare, saranno escluse dalla gara le offerte che presenteranno le seguenti irregolarità:

- Documentazione a corredo dell'offerta pervenuta dopo il termine di scadenza della gara, ovvero prodotte non in conformità al presente documento, nonché quelle presentate da Imprese che non avranno effettuato il prescritto sopralluogo;
- Incompletezza, irregolarità ovvero omissione anche di uno solo dei documenti per i quali è richiesto espressamente il loro inserimento nel plico **"Documentazione"** o presentazione di riserva in merito al loro contenuto.
- Mancata o irregolare trasmissione, nei termini e con le modalità indicate, del **"Progetto tecnico"**.
- Incompletezza, irregolarità ovvero omissione dell'offerta economica e/o presentazione di riserva in merito al suo contenuto;

M. DOCUMENTAZIONE DI GARA

I documenti sono consultabili sul sito www.aeroporto.catania.it alla sezione "Bandi".

La documentazione di gara è costituita da:

- 1) Bando di gara
- 2) Disciplinare di gara
- 3) Capitolato d'oneri (o Capitolato tecnico)
- 4) Schema di contratto

N. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIA

Posto che l'Assuntore assume in proprio ogni responsabilità civile per danni verso terzi, persone, animali o cose in dipendenza di omissioni, negligenze o quanto altro attinente all'esecuzione delle prestazioni d'appalto ad esso riferibili, prima della sottoscrizione del contratto l'appaltatore dovrà:

- Stipulare, a suo esclusivo onere, con primaria Compagnia di Assicurazione di gradimento della SAC S.p.A. e per l'intera durata dell'appalto, apposite polizze assicurativa di responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) e responsabilità civile verso prestatori di lavoro (R.C.O.) alle condizioni di seguito riportate.

- a. La Compagnia di Assicurazione risponderà delle somme che l'Assicurato (Appaltatore) sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, a titolo di risarcimento di danni involontariamente cagionati a terzi da lui stesso (quale persona giuridica legalmente riconosciuta) o da persone delle quali o con le quali debba rispondere, sia per lesioni personali sia per danni a cose in conseguenza di un fatto accidentale verificatosi in relazione alla sua qualità di Assuntore dei lavori affidati dalla SAC S.p.A. (Committente). La polizza di assicurazione dovrà elencare esplicitamente le attività indicate all'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto, compreso l'esercizio di tutte le attività complementari, preliminari ed accessorie alla attività oggetto dell'appalto.
- b. L'assicurazione dovrà prestata fino alla concorrenza dei seguenti massimali:

R.C.T. : Euro 2.500.000,00 per ogni sinistro, sia per danni a persone che a cose, anche se appartenenti a più persone;

R.C.O.: Euro 2.500.000,00 per sinistro, ma con il limite di Euro 2.500.000,00 per persona infortunata;

- c. La Compagnia di Assicurazione dovrà riconoscere la qualifica di Assicurato anche alle Imprese subappaltatrici e sub fornitrici per danni causati a terzi durante l'espletamento delle attività oggetto dell'appalto.
- d. La Compagnia di Assicurazione riconosce la qualifica di Terzo a tutti coloro che non rientrano nel novero dei prestatori di lavoro e/o lavoratori parasubordinati (D.P.R. 30 giugno 1965 n. 1124; D.lgs. 23 febbraio 2000 n. 38). La qualifica di Terzo assicurato si estende anche alla S.A.C. S.p.A. ed a chiunque operi nell'ambito delle attività oggetto dell'appalto. In caso di partecipazione ai lavori/servizi oggetto del presente appalto di ditte subappaltatrici a sub fornitrici, le stesse, oltre ad assumere la qualifica di "assicurati" si devono intendere terze tra loro. Così come si considerano terzi, relativamente a ciascun assicurato, le persone che siano in rapporto di dipendenza con uno degli altri assicurati.
- e. In deroga e/o estensione alle condizioni tutte di polizza, si conferma che le garanzie comprendono anche:
 - danni a persone e cose di Terzi conseguenti ad incendio dei beni di proprietà dell'Appaltatore, o semplicemente in sua consegna a qualsiasi titolo o destinazione;

- danni alle cose di Terzi che si trovano nel luogo ove si eseguono i lavori;
 - danni a condutture, tubazioni, fognature, cavi, servizi ed impianti vari, sia fuori terra che sotterranei;
 - danni a persone e cose di Terzi, conseguenti alla circolazione dei veicoli a motore nell'ambito del cantiere di lavoro, restando inteso che sono esclusi tutti i rischi di Responsabilità Civile per i quali è obbligatoria l'assicurazione;
 - danni a terzi derivanti da interruzioni o sospensioni totali o parziali di attività industriali, commerciali, artigianali agricole o di servizi;
 - danni causati da contaminazione dell'acqua, dell'aria o del suolo congiuntamente o disgiuntamente provocati da sostanze di qualunque natura emesse o comunque fuoriuscite a seguito di rottura accidentale di impianti, condutture e/o macchinari.
- f. La copertura assicurativa dovrà essere valida anche in caso di colpa grave dell'Assicurato e di dolo e colpa grave delle persone delle quali l'Assicurato debba rispondere a norma di legge.
- g. La Compagnia di Assicurazione dovrà rinunciare all'esercizio di surrogazione spettante ai sensi del 1916 del Codice Civile nei confronti del Committente o di qualsiasi ente o società del Committente, degli Amministratori, Dirigenti, Impiegati ed Operai del Committente e membri delle loro famiglie.
- h. In caso di recesso del contratto di assicurazione la Compagnia di Assicurazione si impegna a darne comunicazione al Committente, mediante lettera raccomandata, con preavviso di almeno 30 giorni. In tal caso l'Appaltatore si impegnerà a produrre entro 5 giorni lavorativi precedenti l'ultimo giorno di efficacia della copertura assicurativa, una nuova polizza avente le stesse caratteristiche della precedente, stipulata con primaria società assicuratrice, in modo da poter ottenere la continuità delle garanzie assicurative richieste.

Resta tuttavia inteso che i massimali assicurativi sopra indicati non rappresentano il limite del danno che verrà risarcito dall'Appaltatore il quale sarà ritenuto responsabile di tutti i danni imputabili, anche oltre i massimali assicurativi.

L'Appaltatore rimarrà altresì responsabile anche in caso di inoperatività delle polizze dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, al ritardato o mancato pagamento dei premi.

- Consegnare la documentazione atta a provare i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dichiarati, presentando idonea documentazione.
- Consegnare la fideiussione definitiva nei termini di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 con clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 indicare uno o più conti correnti bancari o postali, sui quali la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, dichiarando di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento.
- Rimborsare alla S.A.C. le spese per la pubblicazione obbligatoria entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, come prescritto dal D.M. 01.12.2016.

- Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto.

O. AVVERTENZE

a) Se dagli accertamenti di cui alla vigente normativa antimafia (D. lgs. 159/2011) risulti che l'aggiudicatario non sia in possesso dei requisiti per la stipula del contratto, si procederà scorrendo la graduatoria delle offerte in ordine di convenienza, così come risultanti dal verbale di gara. Analogamente non saranno autorizzati eventuali sub appalti ove le ditte risultino prive dei requisiti richiesti dal D.lgs. 159/2011.

Si procederà all'esclusione ed allo scorrimento della graduatoria anche nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia a quanto richiesto ai fini della stipula del contratto o non si presenti per la stipula del contratto entro giorni 10 dall'invito.

b) Oltre i casi in cui è prevista ope legis la rescissione del contratto, la stazione appaltante recederà, in qualunque tempo, dal contratto conformemente al dettato dell'art. 94 del D.lgs. 159/2011.

c) Nel contratto sarà inserita una clausola che comporterà la sanzione della rescissione del contratto d'appalto con addebito di responsabilità all'aggiudicatario, in caso venga accertata qualsiasi violazione di norme poste a tutela dei lavoratori, nonché il mancato rispetto degli obblighi verso i dipendenti derivanti dalla contrattazione collettiva.

d) La SAC si riserva comunque la facoltà di posticipare lo svolgimento della gara, di non aggiudicare ovvero, revocare e/o annullare il bando di gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.

e) Il recapito del plico per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di cui al bando di gara.

f) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

g) La SAC S.p.A. si riserva, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione stante che la partecipazione alla gara è vincolante per le imprese ma non impegna l'Amministrazione appaltante stessa. L'impresa, pertanto, non avrà diritto ad alcun risarcimento in caso di mancata stipula del contratto.

h) I concorrenti non aggiudicatari potranno richiedere la restituzione della documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

i) La stipulazione del contratto è subordinata all'aggiudicazione definitiva disposta dai competenti organi della S.A.C. S.p.A. e potrà avere luogo non prima del decorso di 35 giorni dalla data di invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di avvenuta aggiudicazione definitiva. Tuttavia al fine di evitare ulteriori proroghe del contratto in essere e dovendo comunque assicurare la copertura del servizio per evitare l'interruzione di un servizio pubblico, la stazione appaltante si riserva ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 8 e comma 13 del d.lgs. 50/2016 di richiedere all'aggiudicatario l'esecuzione del contratto in via d'urgenza. In tal caso, sotto riserva di legge, sarà redatto un verbale di affidamento del servizio e di inizio attività. La durata del contratto decorrerà dalla data di sottoscrizione del predetto verbale.

l) Tutte le spese accessorie, inerenti e conseguenti la stipula del contratto, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

m) Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 come modificato dal d.lgs. 101/2018 l'Ente appaltante comunica che è sua intenzione procedere al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento automatizzato e non esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

I suddetti dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Pubbliche Autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge.

I dati non saranno oggetto di diffusione.

I concorrenti e l'aggiudicatario avranno facoltà di esercitare tutti i diritti riconosciuti dalla normativa vigente in materia di trattamento dati.

Titolare del Trattamento: S.A.C. S.p.A., Aeroporto Catania Fontanarossa.

D.P.O.: Dott.ssa Patrizia Fasciana.

Il Rup

Antonio Oranges